

Lima, 30 de Mayo del 2024

**PRESUPUESTO N°: 3044**

|          |   |
|----------|---|
| PROYECTO | "CREACIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE IDIOMAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA FRONTERA – DISTRITO Y PROVINCIA DE SULLANA – PIURA" DEL PROYECTO CON CUI N°2315808" |
| CLIENTE  | LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  |
| RUC      | 20530036481   |
| CONTACTO | Ing. Luis Arrieta   |
| E-MAIL   | <i>arq.alvarezp@gmail.com</i>   |
| TELÉFONO | +51 948 295 834   |



Tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. para presentar la siguiente propuesta comercial por el Suministro, Traslado e Instalación de UN (01) ASCENSOR DE PASAJEROS, cuyas especificaciones técnicas y características se detallan a continuación.

Todo aquel dato o elemento que no se encuentre comprendido dentro del listado referencial de la cotización, no se incluye en la oferta cuantitativa. Las concordancias existentes entre las especificaciones detalladas y las necesidades de la obra, dependen exclusivamente de los datos suministrados por el Cliente, ASCENSORES EVOLUTION SAC, se limita a cotizar lo solicitado expresamente.

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| TIPO                | Ascensor Electromecánico     |
| DESTINO             | Institución educativa        |
| CANTIDAD            | UNO (01)                     |
| NÚMERO DE PARADAS   | TRES (03). 1°, 2° y 3° Piso. |
| NÚMERO DE INGRESOS  | TRES (03). Al mismo lado     |
| NÚMERO DE EMBARQUES | SIMPLE                       |
| CAPACIDAD           | SEIS (06) Pasajeros          |
| CARGA ÚTIL          | 450 kg.                      |
| VELOCIDAD           | 1.0 m/s.                     |

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| RECORRIDO APROXIMADO                  | 7.00 metros (sujeto a replanteo)  |
| DUCTO                                 | 1.50 m. Ancho x 1.80 m. Fondo. (Interior libre).  |
| SOBRE RECORRIDO SUPERIOR              | 4.50 m.   |
| BAJO RECORRIDO. (PIT)                 | 1.20 m.   |
| VANOS DE PUERTAS                      | Derecho e izquierdo libres  |
| SALA DE MÁQUINAS                      | Cuarto de Máquinas Reducido (CMR).  |
| CIMENTACIÓN                           | La máquina será instalada sobre el ducto del ascensor, contando con bloques de aislamiento anti vibración, instalados entre la bancada de la máquina y Vigas H de soporte, proporcionadas por la Obra.  |
| MÁQUINA                               | Motor Gearless, sincrónico de imanes permanentes, con decodificador de velocidad de alta precisión. Certificación de calidad  |
| POTENCIA TOTAL REQUERIDA              | 7 KW, 220/380V, 60 HZ, 3F (trifásico) ± 5%. Con 5 Ω de resistividad para pozo a tierra.   |
| FRENO                                 | A disco, diseñado para frenados suaves y silenciosos con cargas variables. Libre de Mantenimiento.  |
| SISTEMA DE CONTROL                    | Variador de Frecuencia variable VVVF el cual usa un hardware especial diseñado para mas de 70,000 horas de Operación libre de Mantenimiento.  |
| SUSPENSIÓN                            | 2:1 Con cables de acero y polea de desvío.  |
| OPERACIÓN                             | Simplex automática colectiva selectiva, ascendente – descendente  |
| CONTROL DE MOVIMIENTO                 | Cuadro de Control con tarjeta microprocesada de ultima generación y alto desempeño, proyectado en modulos de tamaño reducido. Operación con bajo consumo de energía, niveles de aceleración, velocidad nominal y frenado controlados según parámetros optimos de seguridad y confort, arranque suave y corriente reducida |
| CABLES DE TRACCIÓN                    | Cables acerados para ascensor de 6 x 10 mm. $\phi$  |
| DESGLIZAMIENTO DE CABINA Y CONTRAPESO | Guías riel normalizados de acero cepillado T 78/10 mm para cabina y de perfil T 50/5 mm para contrapeso.  |
| GRAMPAS DE AMURE                      | Preparadas para hormigón o metal  |



|                       |  |
|-----------------------|--|
| PARAGOLPES            | Amortiguadores helicoidales de alta recuperación para cabina y contrapeso.             |
| CONTRAPESO            | Chasis en perfilería de acero al carbono y contrapesos desmontables. Ubicación lateral |
| LECTOR DE POSICIÓN    | Inductor magnético   |
| INSTALACIÓN ELÉCTRICA | Normalizada  |



## CABINA:

|                       |  |
|-----------------------|--|
| MODELO                | <b>EVOLUTION</b>   |
| CABINA PROYECTADA     | 1000 mm. Ancho x 1400 mm. Fondo x 2300 mm. Alto, (sujeta a replanteo). <b>Area de Cabina: 1.40 m<sup>2</sup></b>   |
| ACABADO               | Acero inoxidable satinado 1.20" espesor  |
| FALSO TECHO / PLAFÓN  | Cielorraso acabado en acero inoxidable. Plafon con disposición de luz Banda – Spot. (Modelos variados).  |
| ILUMINACIÓN           | Luces LED. Encendido automático, sistema ahorro de energía.  |
| BOTONERA              | Columna vertical, acabado en acero inoxidable satinado.  |
| INDICADOR DE POSICIÓN | Display digital LCD 4.5" full color. Con Sistema Announcer Voice, con sintetizador de voz.   |
| PULSADORES            | Pulsadores con micromovimiento y registro luminoso de llamada, acabado en acero inoxidable con <u>Sistema Braille</u> para invidentes: llamada a pisos, apertura/cierre de puertas, alarma e |
| VENTILADOR            | Encendido automático, sistema de ahorro de energía.  |
| ALARMA                | Autónoma, alimentado con batería para casos de corte de energía.   |
| ESPEJO                | Biselado. a media altura en pared lateral.   |
| PASAMANOS             | Tubo redondo de acero inoxidable satinado.   |
| PISO                  | Rebajado 30 mm. Preparado para instalación de piso granítico, porcelanato u otro, por parte del cliente.   |



## PUERTAS:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| DE CABINA Y PISO PRINCIPAL | Automáticas, doble hoja, <u>apertura lateral</u> , ingreso libre de 0.90 m. Ancho x 2.10 mm. Alto, acabado en acero inoxidable satinado 1.20" espesor.   |
| INDICADOR DE POSICIÓN      | Digital LCD 2.8" fondo azul y dígitos blancos, <u>sólo en ingreso del piso principal</u> .   |
| SEÑALIZACIÓN               | Flechas direccionales de subida y bajada incorporadas al indicador digital.  |
| DE HALL (PISOS)            | Automáticas, doble hoja, apertura lateral, ingreso libre de 0.90 m. Ancho x 2.10 mm. Alto, acabado en metal pintado con base epóxica y pintura super gloss de acabado, <u>color a elección del cliente</u> . |
| CERTIFICACIÓN ANTIFUEGO    | Certificación de resistencia al fuego mínima de 30min, de acuerdo a la norma europea EN81-58. FP30   |
| CENTINELA DE TRÁFICO       | <u>Barrera infrarroja</u> multifocal, para evitar cierre abrupto de puertas.   |
| OPERADOR DE PUERTA         | Con Variador de Frecuencia Variable (VVVF) para regular velocidad/tiempo de cierre y apertura de puertas.  |
| PISADERAS                  | Umbral antideslizante de aluminio  |

## CHASIS:

|                      |  |
|----------------------|--|
| SUSPENSIÓN DE CABINA | Bastidor fabricado en perfiles de acero al carbono   |
| PLATAFORMA           | Construida en perfiles metálica normalizada  |
| POLEAS DE DESVÍO     | De fundición, dureza brinell normalizada, con rodamientos desmontables, con ranuras torneadas para reducir el desgaste de cables y asegurar una tracción óptima. |

## SISTEMAS DE SEGURIDAD Y OTROS ACCESORIOS:

|                        |  |
|------------------------|--|
| SISTEMA PARACAIDAS     | Instalado bajo el bastidor de cabina. Operado por limitador de velocidad. Accionamiento progresivo, con corte de energía. Se acciona frenando la cabina sobre las guías riel al detectar incremento de velocidad nominal por caída libre.  |
| LIMITADOR DE VELOCIDAD | De fuerza centrífuga. Instalado arriba del pozo, conectado al Paracaídas mediante cable de acero   |
| SEGURIDADES            | <p><b>Interruptores de Fin de Recorrido:</b> Desconecta automáticamente la corriente eléctrica, provocando la detención inmediata del ascensor en caso la cabina sobrepase el límite programado.</p> <p><b>Contactos y Cerraduras:</b> Seguros electro mecánicos en puertas de Cabina y Hall que impiden que el ascensor se mueva si una puerta permanece abierta y que sólo abren cuando la cabina se encuentra en el piso de llamado.</p> <p><b>Interruptor Principal.</b> Con relés térmicos para protección del motor principal en caso de sobrecarga permanente o corto circuito.</p> |
| PESACARGA              | Al identificar que la cabina alcanzó 110% de su capacidad, el dispositivo impide el funcionamiento hasta que se haya liberado el exceso de carga en cabina.  |
| INTERCOMUNICADOR       | Con pulsador en cabina, tipo manos libres, de dos vías: Cabina y Recepción/Vigilancia. (esta última canalización deberá realizarla el cliente).  |
| LUZ DE EMERGENCIA      | Autónoma, alimentada con batería para casos de corte de energía.   |
| CABLE PARA CCTV        | El ascensor está preparado para colocar cámara de video en cabina. El suministro e instalación de la cámara, así como el cableado y la conexión serán realizadas por EL CLIENTE.   |
| MANDO DE BOMBERO       | Sistema que bloquea las llamadas mediante un Switch tipo llavin para el sistema de bomberos Fase 1.  |

## PRINCIPALES COMPONENTES



### **Máquina de tracción directa o Gearless:**

Motor Gearless, sin engranajes, sincrónico, de imanes permanentes con polea impulsora ranurada para asegurar tracción suficiente con el mínimo desgaste de los cables de tracción.

Con decodificador de velocidad de alta precisión y tecnología.

Proporcionan una increíble suavidad demarcha, elevado número de arranques/hora sin sobreelevación de temperatura y un bajo consumo de corriente.



### **Cabina EVOLUTION:**

Acabado en acero inoxidable satinado 1/20" espesor.

Medidas interiores: 1.00 m. Ancho x 1.40 m. Fondo x 2.30 m. Alto, (sujeta a replanteo).

- Pasamanos tubular de acero inoxidable, luces y ventilación automática.
- Botonera integral con diversas variantes de acabados.
- Iluminación LED. Cuenta además con luz de emergencia autónoma por corte de luz.
- Cielorraso acabado en Ac. Inox. espejado con plafond traslúcido en modelos variados.(personalizable).
- Barrera infrarroja electrónica multifocal de serie en el ingreso.



### **Botonera de Cabina:**

Columna vertical acabado en acero inoxidable satinado.

Con indicador **LCD 4.5" full color**,

Pulsadores con registro de llamada, luminosos antibandálicos, con Sistema Braille para invidentes:

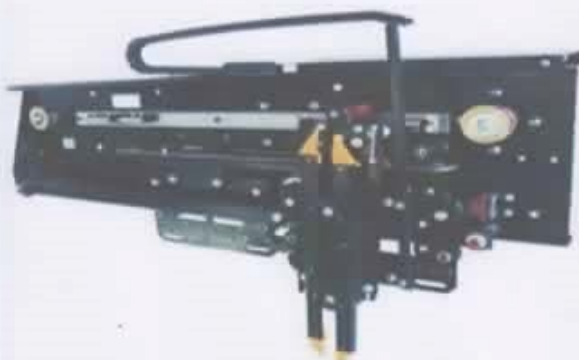
- Llamado a pisos
- Alarma
- Apertura/ Cierre de puertas
- Intercomunicador

Cuenta con llave de servicio de ascensorista, para restringir el llamado exterior del ascensor.



### **Indicador de Cabina:**

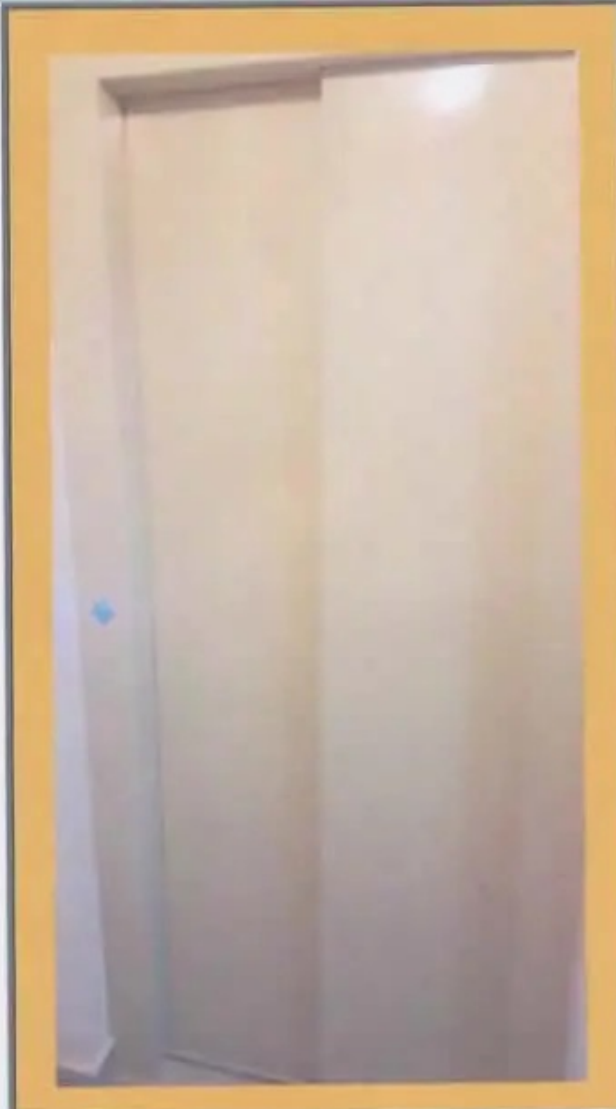
Indicador de Cabina Digital LCD 4.5" full color, con audio e imágenes y (sintetizador de voz). Anuncio de llegada a pisos. Sistema Anouncer Voice.



### **Operador de Puertas de Cabina:**

Controlado por VVVF (variador de frecuencia). Apertura y cierre de puertas suave y silenciosa:

- Reacción inmediata en caso de reapertura de puertas.
- Bloqueo automático en caso de rotura o sobre esfuerzo de puerta.
- Perfecto funcionamiento con la barrera infrarroja (cortina) evitando golpes al pasajero al momento de ingresar.



**Puertas Hall (Piso) :**

Automáticas, doble hoja, apertura lateral, ingreso libre de 900 mm. (ancho) x 2100 mm. (alto).

Acabado en metal pintado, con base epóxica y pintura de acabado al gusto del cliente.

- Pulsador luminoso de acero inoxidable con registro de llamada



**Mecanismos de Puertas de (Hall) Pisos:**

Silenciosos, regulables, con llave de emergencia para caso de rescate de personas atrapadas.



**Indicador de Hall (Pisos):**

Digital 2.8" instalado sólo en el ingreso del Piso Principal.





### **Barrera Infrarroja:**

Ubicada en el ingreso de cabina, censa el ingreso y salida de pasajeros evitando que las puertas golpeen.

El sensor cubre todo el espacio libre del ingreso tanto de ancho y altura.

- Perfecto sincronismo con las puertas de ingreso para su inmediata apertura.



### **Cuadro de maniobras:**

Con Variador de Frecuencia Variable (VVVF), con hardware especial para más de 70,000 horas de operación libre de mantenimiento, que garantiza la precisión de arranques, paradas y el confort de viaje.

Cuadro de control con microprocesador de última generación y alto desempeño.

Cuenta con protecciones eléctricas de componentes electrónicos (tarjetas, fuentes), consistente en fusibles relays térmicos y contactores.



### **Freno Progresivo:**

Instalado bajo el Bastidor de Cabina.

Traba el chásis de cabina sobre las guías riel al detectar incremento de velocidad por caída libre.

Operado por el sistema limitador de velocidad.



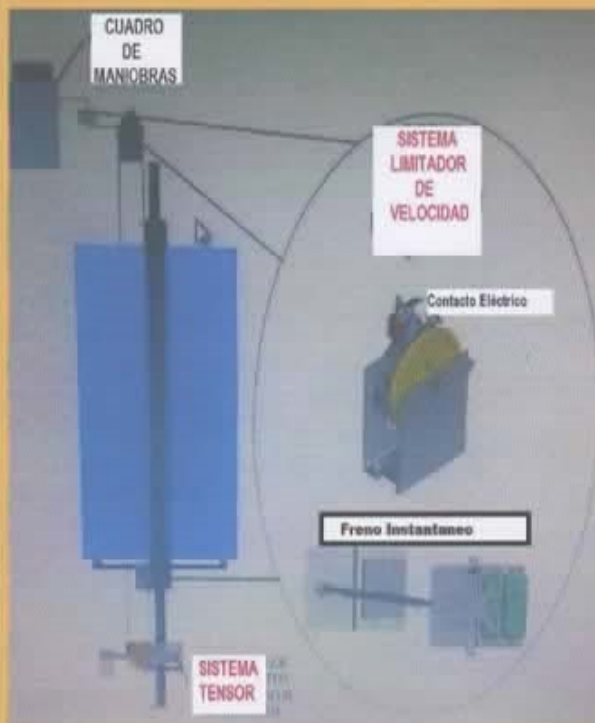
**Limitador de Velocidad:**

De fuerza centrífuga. Instalado arriba del pozo, conectado al Freno Progresivo mediante cable de acero.



**Pesacargas:**

Evita que el ascensor se desplace con mayor peso del debido, buscando evitar accidentes y el desgaste de frenos y del grupo tractor.



**Sistema Paracaídas:**

Doble accionamiento: mecánico y eléctrico para casos de emergencia (Frenado Instantáneo).

Este sistema trabaja sincronizado con el Sistema Limitador de velocidad instalado en el ducto.



**Guías Riel:**

Para Cabina y Contrapeso, normalizados, fabricados con aleación requerida para las fuerzas a los que serán sometidos.

**Uñas o Grampas:**

Fijaciones normalizadas y especiales para Guías, las que garantizan un abrazamiento correcto según los estándares de seguridad requeridas.

## CONDICIONES COMERCIALES:

La presente cotización contempla el Suministro, Traslado e Instalación de UN (01) ASCENSOR DE PASAJEROS completo, según requerimientos del Cliente.

Todos los componentes utilizados en la fabricación y construcción de los Elevadores que **Ascensores Evolution SAC** comercializa, sean de su fabricación o no, cumplen con las **Normas Nacionales** del **RNE: (EM.070) y (A.120)** e Internacionales (**MERCOSUR:NM207 y NM195**), (**EUROPEA EN 81-20/50**), existentes y vigentes.

## PRECIO:

Se cotiza el equipo detallado según las especificaciones técnicas adjuntas.

| CANT.              | EQUIPO                | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL        |
|--------------------|-----------------------|-----------------|---------------------|
| 01                 | ASCENSOR DE PASAJEROS | \$ 25,500.00    | \$ 25,500.00        |
| VALOR DE VENTA     |                       |                 | \$ 25,500.00        |
| IGV                |                       |                 | \$ 4,590.00         |
| <b>COSTO TOTAL</b> |                       |                 | <b>\$ 30,090.00</b> |

**\*Moneda: Dólares Americanos.**

## FORMA DE PAGO:

- ❖ 30 % A la firma del Contrato.
- ❖ 35 % Para el envío de Etapa Mecánica y Comienzo de Instalación.
- ❖ 30 % Para el envío de Etapa Eléctrica y Culminación de Instalación.
- ❖ 05 % A la Conformidad.

**Nota:** El monto de la última cuota (05%), corresponde al Servicio de Montaje e Instalación, único monto aplicable a Detracción (4%).



## PLAZO DE ENTREGA:

**Ascensores Evolution SAC** entregará el ascensor en funcionamiento en un plazo de **90 días calendarios** contados a partir de la firma del Contrato y el fiel cumplimiento de la forma de pago consignada en el presente Presupuesto.

## OFERTA:

- ❖ SEIS (06) Mantenimientos gratuitos. (Una visita mensual).

**INCLUYE:**

- \* Planos CAD de detalle para la instalación Mecánica y Eléctrica del Ascensor.
- \* Traslado de Equipo y Componentes a Obra y viáticos del personal instalador.
- \* Capacitación de uso adecuado del equipo instalado.
- \* Cronograma de Mantenimientos Preventivos gratuitos.
- \* Certificado de Operatividad.
- \* Carta de Garantía.

**NO INCLUYE:**

- \* Trabajos civiles.
- \* Cerramientos de ductos luego de instalados los marcos y puertas en cada ingreso.
- \* Instalación de acometida eléctrica y tablero en el cuarto de máquinas.
- \* Instalación ni cableado de pozo ni línea a tierra.

**VALIDEZ DE LA OFERTA:** 30 días.

**PAGOS EN EFECTIVO, DEPÓSITO Y/O CHEQUE A NOMBRE DE:**

RAZON SOCIAL : ASCENSORES EVOLUTION SAC.  
RUC : 20563436361  
DIRECCIÓN : Calle Santo Toribio 220 - San Martín de Porres - Lima.  
CUENTA DE DETRACCION : 00024080846 (Cta. Cte. Banco de la Nación).

**CUENTA CORRIENTE ASCENSORES EVOLUTION SAC**

**BANCO INTERBANK**

**Cuenta Dólares:** 200-3006047804  
**CCI:** 003 – 200 – 003006047804 - 34  
**Cuenta Soles:** 200 - 3006047791  
**CCI:** 003 – 200 003006047791 - 33

**GARANTÍA:**

La empresa *Ascensores Evolution SAC* garantiza por el término de **36 meses** las deficiencias de fabricación, montaje o instalación que pudieran surgir por el uso de los elevadores cotizados. Garantizamos además el Mantenimiento Preventivo mensual, contando para ello con Servicio Técnico las **24 horas**, los **365 días** del año, a cargo de personal altamente capacitado.



Esta garantía, no cubre lo que surja del mal trato, mal uso, daños intencionales o no intencionales derivados o no por causas ajenas al propietario y/o al fabricante instalador. Es requisito inexcusable para mantener la vigencia de la presente garantía, por el periodo que la misma tenga validez, contratar el servicio de mantenimiento con nuestra empresa o con su representante zonal autorizado.

Los gastos por servicio de mantenimiento están incluidos durante los primeros SEIS (06) Meses del período de Garantía y cubren lo siguiente:

- a) Revisión periódica del equipo cada 30 días.
- b) Limpieza, engrase y lubricación de todas las partes móviles.
- c) Ajustes necesarios.
- d) Control periódico de los dispositivos de seguridad y todas las piezas sujetas a desgaste.
- e) Eliminación de pequeños desperfectos.
- f) Suministro del material de engrase necesario.
- g) En cada servicio, se informará el inicio del servicio requerido, así como la conclusión del mismo.
- h) El personal designado confeccionará un informe técnico relacionado con el servicio, debiendo la persona responsable de Mantenimiento asignada por el cliente firmar la conformidad por los trabajos realizados de acuerdo al detalle escrito en dicho documento.

Se realizarán inspecciones especiales a petición del cliente, en caso de presentarse cualquier dificultad entre las inspecciones regulares. El cliente se obliga en notificar prontamente al cliente sobre cualquier daño o dificultad en el equipo.

Una vez concluido el periodo de mantenimiento gratuito se suscribirá entre las partes un Contrato de Mantenimiento de duración Anual y de frecuencia mensual a un Costo de S/. 320.00 incluido el IGV, a fin de respaldar la garantía del equipo instalado.

Atentamente.

**ASCENSORES EVOLUTION SAC**

**Hernán Calero**

**PROYECTOS**

**Jr. Santo Toribio 220 - SMP - LIMA**

**Teléfono: 608 - 3298**

**TELF : 981597600**

**Email: [hcalero@evolution.com.pe](mailto:hcalero@evolution.com.pe)**



ASCENSORES EVOLUTION SAC  
JAIME SOLIS SILMER  
GERENTE GENERAL